

# Røgen Forsamlingshus Generalforsamling, 24. marts 2019



# Dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Valg af referent
3. Bestyrelsens beretning for det forløbne år
4. Fremlæggelse af revideret regnskab for det forløbne kalenderår
5. Indkomne forslag
  - Vedtægtsændringer
6. Valg til bestyrelsen (jvf. § 7)
7. Valg af suppleant til bestyrelsen
8. Valg af kritisk revisor
9. Valg af landsbyrådsrepræsentant til Favrskov Kommunes Landsbyråd
10. Valg af suppleant for landsbyrådsrepræsentant
11. Eventuelt

# 3: Bestyrelsens beretning

- Seneste generalforsamling var 7. marts 2018
- I bestyrelsen
  - Allan Nordestgaard Sørensen
  - Hanne Grønlund Kristiansen
  - Susanne Kaae
  - Annie Nielsen
  - Christian Holmstrup
  - Kristine Steffensen
  - Jane Fiil Sørensen
  - Svend Rasmussen (suppleant)
  - Morten Rathke (suppleant)

# 3: Bestyrelsens beretning

- Et år med et meget højt aktivitetsniveau i forsamlingshuset
- Jeg vil fortælle om:
  - Aktiviteter i huset
  - Café Blå
  - Fællesspisninger
  - Teknikhus
  - Økonomi
- Spørgsmål undervejs er ok
- Dybere drøftelser tager vi efter beretningen

# Bestyrelsens beretning: aktiviteter i huset

- Konserter
  - Musik og sang for børn (26. marts 2018)
  - The Doors Tribute (21. april 2018)
  - Peter Vuust Trio (29. september 2018)
  - Aflyst koncert: Tabasco Beat (24. oktober 2018)
  - Led Zeppelin Jam (9. november 2018)
  - Repeatles: The White Album (22. november 2018)
  - Grarup Allstars (18. januar 2019)
  - Sonja Hald (9. marts 2019)

# Bestyrelsens beretning: aktiviteter i huset

- Fællesspisninger
  - Fællesspisning og generalforsamling (7. marts 2018)
  - Fællesspisning (23. maj 2018)
  - Sankt Hans (23. juni 2018)
  - Høstmiddag (19. september 2018)
- Ikaro Charity Dinner (27. oktober 2018)
- Kagedag (25. marts 2018)
- Livestreaming (mange)
- VM i Bold
- Gymnastik
- Fotoudstilling (Ghana Venskab)

# Bestyrelsens beretning: Andre aktiviteter i huset

- Private udlejninger: 5
- Blå Stue: 1
- Vandværk generalforsamling: 1
- Menighedsrådet:
  - Fastelavn
  - Pizzagodstjeneste
- Fastelavn soldaterfest

# Bestyrelsens beretning: udvalgte fokusområder

- Udvalgsstrukturer
  - Udeareal
  - Koncert
  - Hus
  - Blå Stue – udvalg (adhoc)
  - Fundraising
  - Mangler fortsat:
    - Bygning
    - Vision
    - Børn
- Café Blå
- Ugentlige fællesspisninger - hverdagsmad
- Gulvet på toiletterne er stadig ikke færdiggjort



# Bestyrelsens beretning: Café Blå

- Ny bar
- Lys
- Bogreol
- Billeder
- Møblement
- Torsdags-café

# Bestyrelsens beretning: Fællesspisninger

- Efteråret, vinter og forår.
- Ca. 18 spisninger
- Deltagere pr. gang > 40
- Efterspørgsel efter mere...

# Bestyrelsens beretning: Teknikhus fra Aura

- Vi fik i 2018 en henvendelse fra Aura om muligheden for at opstille et teknikhus på forsamlingshusets grund
- Der er indgået aftale med Aura omkring dette og teknikhuset er nu placeret på det sted det giver mindst gene
- Røgen Forsamlingshus bliver kompenseret med ca. 40.000 kr. samt en opgradering og videreførelse af den sponserede internetforbindelse.
- Pengene udbetales i 2019 og er ikke med i regnskabet for 2018.

# Bestyrelsens beretning: Økonomi

Temaer der er drøftet i bestyrelsen

- Et større fokus på økonomien i forsamlingshuset
- Uklart hvad man får for sit medlemskab
- Prispolitik ved fx koncerter:
  - Hvad koster det at tage børn med til koncert?
  - Kan man som medlem tage gæster med til medlemspris?
- Hvordan vi sikrer, at der er økonomi til fremtidig vedligehold og renovering
- Hvordan vi kan have en økonomiske struktur der understøtter, at huset bliver brugt så meget som muligt.

# Bestyrelsens beretning: Økonomi – det vil vi gerne

- Gennemskuelig prispolitik
- At huset bliver brugt så meget som muligt
- At man finder det attraktivt at bruge huset
- At der skal være fordele ved at være medlem af huset
- Gøre det attraktivt at være medlem – også for tilflyttere
- At vi har et råderum til at planlægge og gennemføre tiltag der bevarer og udvikler huset.

# Bestyrelsens beretning: Økonomi - udfordringer

- Huset er dyrt at leje sammenlignet med forsamlingshuse omkring os.
- Der er eksempler på, at vores forsamlingshus fravælges – også af medlemmerne
- Man skal være medlem i to år for at leje huset med rabat.
- Vi er afhængige af indtægter for at drive huset.
  - Faste udgifter i 2018: 64.772 kr.
  - Faste indtægter i 2018 (kontingent): 34.800 kr.
  - Faste indtægter i 2018 til landsbyen: 10.000 kr.
  - En difference mellem faste udgifter og faste indtægter på ca. 20.000 kr.

# Bestyrelsens beretning:

## Økonomi – det vil bestyrelsen gerne

- At Have en økonomi der giver plads til, at vi kan foretage nødvendige renoveringer af huset
  - Evt. hensættelser
- Have en økonomisk struktur der giver incitament til, at huset bruges så meget som muligt af medlemmerne.
  - Lavere driftsudgifter

# Bestyrelsens beretning: Økonomi – det vil bestyrelsen gerne

Selv om vi har en sund økonomi i huset, så vil vi gerne ændre fokus i økonomien:

FRA:

Lave faste indtægter og høje variable indtægter

TIL:

høje faste indtægter og lavere variable indtægter

Det vil give et større incitament til at bruge huset: Salg af koncertbilletter, udlejning mv.



# Bestyrelsens beretning: Økonomi – eksempler

Eksempel på højere faste indtægter:

- Forøgelse af medlemskontingent

Eksempel på lavere variable indtægter:

- Billigere leje af huset
- Nedsætte priser på fx drikkevarer til fællesspisninger
- Reducere udgiften til koncertbilletter for medlemmer og medlemmers gæster
- Anvende forsamlingshuset til medlemsaktiviteter uden der skal betales leje af huset

# Bestyrelsens beretning:

## Økonomi – det vil bestyrelsen gerne

Højere faste indtægter vil betyde en forøgelse af medlemskontingentet.

Bestyrelsen har talt om, at der er stor forskel på hvilket brugsmønster det enkelte medlem har af forsamlingshuset. Derfor kan der være behov for, at der er forskellige strukturer for, hvordan et medlemskab kan tegnes. Bestyrelsen har derfor talt om, at have to former for kontingent, og det enkelte medlem kan selv vælge hvilken kontingenttype der passer bedst til den brug af forsamlingshuset der er:

- Et kontingent som i dag (med eller uden støttemedlemskab)
- Et udvidet kontingent

# Bestyrelsens beretning:

## Økonomi – et forslag til en model

	Støtte	Kontingent	Kontingent & støtte	Udvidet Kontingent
Pris	150,-	250,-	400,-	1.000,-
Arrangementer i forsamlingshuset	X	X	X	X
Personlig rabat på koncerter	X	X	X	X
Fællesspisninger & Spisecafe		X	X	X
Nøgle til og brug af forsamlingshuset		X	X	X
Lave arrangementer for aktive medlemmer		X	X	X
Rabat på 400 kr. for leje af Blå Cafe + køkken		X	X	
Rabat på 800 kr. for leje af hele forsamlingshus		X	X	
Rabat på 1 gæst til koncerter			X	
Rabat på 4 gæster til koncerter				X
Rabat på 800 kr. for leje af Blå Cafe + køkken				X
Rabat på 2.200 kr. for leje af hele forsamlingshus				X

# 3: Bestyrelsens beretning

Opsummering for 2018:

- Koncerter
- Mange andre aktiviteter
- Café Blå
- Fællesspisninger
- Teknikhus
- Fokusområde: Økonomi

# 4: Fremlæggelse af revideret regnskab for det forløbne kalenderår

**Resultatopgørelse for Foreningen Røgen Forsamlingshus for året 2018**

	2018	2017
<b>Indtægter</b>		
Kontingenter		
Udlejning	34.800,00	32.000,00
Tilskud	31.850,00	46.450,00
Fællesspisning, café, livestream.	10.000,00	10.000,00
Musikarrangementer	19.081,45	10.447,50
Renter	37.479,15	24.616,72
	0,00	7,36
<b>I alt</b>	<b>133.210,60</b>	<b>123.521,58</b>
<b>Udgifter</b>		
Fyringsolie og service af fyr	22.731,50	20.861,06
El & gas	9.586,38	6.685,82
Vand	1.029,80	1.889,99
Kommunale udgifter	5.696,73	7.425,87
Forsikring	16.390,13	16.212,74
Telefon og annoncering	563,75	50,00
Rengøringsmidler o.a.	1.148,00	3.599,25
Udsmykning	0,00	3.342,18
Reparation og vedligeholdelse	5.926,94	34.153,97
Anskaffelser	22.812,70	12.772,75
Gebyrer, inklusive Nets	2.961,52	1.396,09
Kontingenter	350,00	350,00
Hjertestarter	3.210,00	2.085,00
Gaver	1.446,00	0,00
Ikaros-projekt (se note)	963,00	12.135,00
<b>I alt</b>	<b>94.816,45</b>	<b>122.959,72</b>
Resultat for 2018	39.394,15	
Saldo 31.12.17	106.663,41	
Saldo 31.12.18	146.057,56	
Fordeelt som følger:	Kassekredit 130.941,06	Kasse 2.541,50
	B-konto 12.575,00	D-konto 0,00
Underskrift af revisorer:	4/3-19 <i>[Signatur]</i> <i>[Signatur]</i>	

# 5: Indkomne forslag

Der er kommet et indkommende forslag til generalforsamlingen og det er kommet rettidigt (senest 7 dage før generalforsamlingen).

Forslaget handler om ændringer af forsamlingshusets vedtægter.

Der er to forslagsstillere der sammen fremsætter punktet:

- Ole Brøkner, Jesper Gregersen, Stig Madsen
- Bestyrelsen i Røgen Forsamlingshus

# 6: Valg til bestyrelsen

På valg er:

- Annie Nielsen
- Christian Holmstrup
- Susanne Kaae
- Allan Nordestgaard Sørensen

# 6: Valg til bestyrelsen

Afhængig af resultatet af forslaget om ændringer af forsamlingshusets vedtægter skal der 4 eller 6 nye til bestyrelsen. Af hensyn til at sikre den fremtidige turnus hvor der årligt vælges henholdsvis 4 og 5 til bestyrelsen, så vil den person der bliver valgt ind på plads nummer 6 være valgt for 1 år. De øvrige vil være valgt for 2 år.

Der foretages skriftlig afstemning.



# 6: Valg til bestyrelsen

Hvem ønsker valg til bestyrelsen?

Navne på dem der kan stemmes på:

- Annie Nielsen
- Christian Holmstrup
- Susanne Kaae
- Allan Nordestgaard Sørensen
- Jesper Gregersen
- Ole Brøkner

# 7: Valg til suppleant

På valg er:

- Morten Rathke

# 8: Valg af kritisk revisor

På valg er:

- Sørn Sloth Christensen

# 9 og 10: Valg af landsbyrepræsentant samt suppleant til Favrskov Kommunes Landsbyråd

Der er kun valg hvert andet år. På generalforsamlingen i 2018 blev følgende valgt:

- Landsbyrepræsentant: Rie Grotkjær
- Suppleant for landsbyrepræsentant: Bent Drevald

Begge vil være på valg ved generalforsamlingen i 2020.

Eventuelt